

ДЕРЖАВНА СУДОВА  
АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
"ІНФОРМАЦІЙНІ СУДОВІ СИСТЕМИ"

## Центр судової експертизи та експертних досліджень

01042, м. Київ, вул. Джона Маккейна, 40  
expert@ics.gov.ua



тел. +38 044 207 3555  
<https://ics.gov.ua/expert>

# Експертна оцінка в контексті фіксації Стародубов І.В.



к.ю.н., Президент Всеукраїнського громадського об'єднання  
«Союз експертів України»

директор Центру судової експертизи та експертних досліджень,  
ДП «ІСС» ДСА України, судовий експерт,  
оцінювач, патентний повірений

04 липня 2023 року

# ВИЗНАЧЕННЯ ШКОДИ ТА ЗБИТКІВ

**ОЦІНКА** - це ПРОЦЕС  
визначення вартості  
на дату оцінки за  
відповідною  
процедурою

**ЕКСПЕРТИЗА** - це  
ДОСЛІДЖЕННЯ на  
основі спеціальних  
знань у галузі науки,  
техніки, мистецтва

так само це  
**ПРОЦЕС**

**«Методика визначення шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям усіх форм власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, а також упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності», на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 22 березня 2022 р. № 326**

**Розробники:**

**Мінекономіки та Фонд державного майна, за погодженням з Мінреінтеграції**

**Обов'язкова при проведенні судової експертизи**

# ВИЗНАЧЕННЯ ШКОДИ ТА ЗБИТКІВ

**Репарація** – форма матеріальної відповідальності суб'єкта міжнародного права за збитки, спричинені в результаті вчиненого ними міжнародного правопорушення іншому суб'єкту міжнародного права, зокрема відшкодування (за мирним договором або іншими міжнародними актами) державою, що розпочала агресивну війну, збитків, заподіяних державі, що зазнала нападу.

**Контрибуція** – примусові платежі або вилучення майна, що здійснюються державою, яка перемогла у війні, в іншій переможеної держави або в її населення.

# ВИЗНАЧЕННЯ ШКОДИ ТА ЗБИТКІВ

**КОМПЕНСАЦІЯ ЗБИТКІВ** – може не покривати реальну вартість втраченого/пошкодженого майна.

**ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ** – повне відшкодування прямих та непрямих збитків, проте неминуча судова процедура.

**КОМПЕНСАЦІЯ ЗБИТКІВ**  
**(АДМІНІСТРАТИВНА ПРОЦЕДУРА)**  
**Відповідно до Закону №7198 від 24.03.2022**

**Отримувачі:**

- 1) фізичні особи;
- 2) об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, управителі багатоквартирних будинків, житлово-будівельні (житлові) кооперативи, які здійснюють утримання відповідних будинків.

**Юридичні особи на зазначені**

**Орган, який приймає рішення про компенсацію:**

Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації

**Джерела компенсації:**

- кошти фонду відновлення майна та зруйнованої інфраструктури України;
- міжнародна фінансова допомога.



# КОМПЕНСАЦІЯ ЗБИТКІВ (АДМІНІСТРАТИВНА ПРОЦЕДУРА)

Відповідно до Закону №7198 від 24.03.2022

## Етапи:

- Фіксація руйнування:
  - + акти про руйнування майна, пожежу тощо (Державна служба з надзвичайних ситуацій, органи місцевої влади);
  - + детальна фото-, відеофіксація нерухомості до і після події руйнування/пошкодження;
  - + інформація зі ЗМІ;
  - + свідчення свідків.
- Отримання відомостей щодо вартості відновлення пошкодженого об'єкта нерухомого майна (звіту про оцінку або висновку експерта).  
**Виконавці – суб'єкти оціночної діяльності судові експерти.**
- Подання заяви про надання компенсації.
- Розгляд заяви Комісією з розгляду питань щодо надання компенсації.
- Забезпечення виконавчим органом ради надання компенсації.

**КОМПЕНСАЦІЯ ЗБИТКІВ**  
**(АДМІНІСТРАТИВНА ПРОЦЕДУРА)**  
**Відповідно до Закону №7198 від 24.03.2022**

**ПІДСУМОК – особа отримує компенсацію, яка може не покривати реальну вартість втраченого/пошкодженого майна та втрачає можливість отримати повне відшкодування в інших процедурах!**



## **Судова процедура**

### **Відповідно до процесуального законодавства**

#### **Отримувачі:**

- 1) фізичні особи;
- 2) юридичні особи, будь-якої форми власності .

#### **Орган, який приймає рішення про компенсацію:**

Суд

#### **Джерела компенсації:**

- кошти фонду відновлення майна та зруйнованої інфраструктури України;
- міжнародна фінансова допомога;
- активи РФ на території України та інших країн.

## Судова процедура

### Відповідно до процесуального законодавства

#### Етапи:

- Фіксація руйнування:
  - + акти про руйнування майна, пожежу тощо (Державна служба з надзвичайних ситуацій, органи місцевої влади);
  - + детальна фото-, відеофіксація нерухомості до і після події руйнування/пошкодження;
  - + інформація зі ЗМІ;
  - + свідчення свідків;
  - + проведення обстеження відповідно до Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва.

**У разі необхідності.**

## **Судова процедура**

### **Відповідно до процесуального законодавства**

#### **Етапи:**

- Отримання належних та допустимих доказів про розмір збитків шляхом призначення або замовлення судової експертизи.

**Виконавці – Відповідно до ст.7 ЗУ «Про судову експертизу» -**

### **СУДОВІ ЕКСПЕРТИ**

**державних установ та експерти які не є працівниками зазначених установ**

## Судова процедура

### Відповідно до процесуального законодавства

#### Етапи:

- Прийняття рішення суду про виплату відшкодування.
- Виконання рішення суду:
  - Виконавче провадження за чинним законодавством України.
  - Виконання рішення суду України на території інших держав. Умовою успішного проходження такої процедури є подання належним чином оформлених документів, в тому числі Рішення суду:
    - + засвідчена належним чином копія судового рішення;
    - + довідка про те, що рішення (вирок) набрало законної сили, якщо це не впливає безпосередньо з тексту рішення чи вироку;
    - + довідка стосовно виконання частини рішення (вироку) або невиконання рішення (вироку) на території України;

## **Судова процедура**

**Відповідно до процесуального законодавства**

**ПДСУМОК – особа отримує повне відшкодування прямих та непрямих збитків.**

ДЕРЖАВНА СУДОВА  
АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
"ІНФОРМАЦІЙНІ СУДОВІ СИСТЕМИ"

Центр судової експертизи та експертних досліджень



Дякую за увагу!

